

## O.D.A.R.C.

Avenue Paul Giacobbi – B.P. 618 20 601 BASTIA CEDEX

Tel: 04 95 30 95 30 / Fax: 04 95 33 86 05

### Rapport d’instruction Avenant 01M15550W

**Date** : 28/03/2022

**N° Dossier** : 01M15550W

**N° Bénéficiaire** : 329-016

**Bénéficiaire** : GAEC A VERDIOLA

**Intitulé du dossier** : Construction d’une fromagerie (Actualisation des prix : prise en compte de nouveaux devis)

**Agent en charge du dossier** : Matthieu MASSIANI

Le GAEC A VERDIOLA, est titulaire d’une convention (01M15550W), signée le 11/06/2021, relative à la construction d’une fromagerie.

Ce document précise les modalités d’exécution suivantes :

#### Plan de financement retenu (initialement):

- Montant éligible : **126 919.20 €**
- Taux de subvention applicable : **70%**
- Total subvention accordée : **88 843.44 €**
- Autofinancement : **38 075.76 €**

#### Dates d’éligibilité :

- Début d’exécution : 19/02/2019 (date AR DJA)
- Fin d’exécution décision : 31/12/2022
- Fin de paiement : 31/03/2023

Le GAEC A VERDIOLA sollicite, par courrier enregistré dans nos services le 20/03/2022, une demande d'avenant à sa convention 01M15550W qui a pour objet la prise en compte de nouveaux devis pour la construction de la fromagerie. En effet, La crise COVID et la situation actuelle ont entraîné de fortes augmentation des matières premières, ce qui a impacté de manière considérable le coût de la construction de la fromagerie. Le coût des panneaux « sandwich » a été multiplié par 3, le bénéficiaire a donc décidé de faire le second œuvre de manière traditionnelle : carrelage + faïence et donc, de retirer les panneaux sandwich. En effet suite aux nouveaux devis le surcout s'élève à 42 801 €.

Le service instructeur de l'ODARC a procédé à la vérification de la conformité des devis complémentaires présentés ainsi que du respect du caractère raisonnable des coûts par la production de devis comparatifs.

**Devis initial :**

Poste de dépense	Intitulé	Fournisseur	PU	Qté	Montants
Gros œuvre- Atelier transformation	Terrassement	FILIPPINI André	4 800	1	4 800,00 €
Gros œuvre- Atelier transformation	Fondation/ gros œuvres	SAS DASILVA Construction	20 279	1	20 279,00 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Electricité	Elec centre corse	12 330	1	12 330,00 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Plomberie	PAOLINA Plomberie	13 874,30	1	13 874,30 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Equipement frigorifique	Mecafroid	29 912	1	29 912,00 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Revêtement en inox (panneaux isothermiques + portes iso thermiques + accessoires et divers+ transport-location matériels-main d'œuvre) frais de port + livraison plafonnés à 2 459,195 € et sont exclus les frais de dossiers 1 054,48 €	DREYER	45 723,90	1	45 723,90 €
<b>TOTAL</b>					<b>126 919.20 €</b>

La demande d'avenant introduite par le GAEC A VERDIOLA induit une modification des devis comme suit :

**Devis modifiés par avenant :**

Poste de dépense	Intitulé	Fournisseur	PU	Qté	Montants
Gros œuvre- Atelier transformation	Terrassement	FILIPPINI André	4 800 €	1	4 800,00 €
Gros œuvre- Atelier transformation	Fondation/ gros œuvres/second oeuvre	SAS DASILVA Construction	101 678 €	1	101 678,00 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Electricité	Elec centre corse	12 330 €	1	12 330,00 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Plomberie	PAOLINA Plomberie	13 874,30	1	13 874,30 €
Second oeuvre- Atelier transformation	Equipement frigorifique	Mecafoird	37 108 €	1	37 108,00 €
<b>TOTAL</b>					<b>169 790.30 €</b>

Ces devis complémentaires induisent une modification du plan de financement de l'opération comme suit :

- Montant éligible : **169 790.30 €**
- Taux de subvention applicable : **70%**
- Total subvention accordée : **118 853.21 €**
- Autofinancement : **50 937.09 €**

Il convient donc de modifier l'annexe financière de cette convention en intégrant les nouveaux devis et de procéder à la programmation complémentaire de la somme de 30 009.77€ au bénéfice du GAEC A VERDIOLA.

Le reste des conditions prévues à la convention initiale demeure inchangé.

Le service instructeur émet un avis favorable à cette demande.

**Le chef de projet Centre Corse**

MASSIANI Matthieu

 3